

Aanvraag vergunning tot tijdelijke verhuur van leegstaande woonruimte

(Lees voor u dit invult eerst de toelichting)

Aan Burgemeester en Wethouders van

Gemeente Sittard-Geleen,
Cluster Dienstverlening – knooppunt 32
Postbus 18
6130 AA Sittard

1. Betreft: Woning Gebouw
- Plaatselijk bekend (adres) _____
2. De ondergetekende
- Naam en voorletters: _____
- Straat en huisnummer: _____
- Postcode en plaats: _____
- Telefoonnummer: _____
3. Verzoekt op grond van artikel 15, eerste lid, van de Leegstandswet, vergunning tot tijdelijke verhuur van leegstaande
- A. woonruimte in een gebouw
- voor het gebruik waarvan een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is verleend (*kopie van omgevingsvergunning bijvoegen*)
- voor het gebruik waarvan geen omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is verleend
- B. woonruimte in een voor de verkoop bestemde woning, welke:
- nimmer bewoond is geweest, *of*
- gedurende een tijdvak van ten minste twaalf maanden voorafgaand aan het tijdstip waarop de woning laatstelijk geheel is komen leeg te staan, onafgebroken geheel of grotendeels door de eigenaar als eigenaar bewoond is geweest, *of*
- in haar geheel binnen een tijdvak van twaalf maanden voorafgaand aan het tijdstip waarop de woning laatstelijk geheel is komen leeg te staan voor bewoning gereed is gekomen en gedurende het overblijvende gedeelte van dat tijdvak onafgebroken geheel of grotendeels door de eigenaar als eigenaar bewoond is geweest, *of*
- gedurende een tijdvak van tien jaar voorafgaand aan het tijdstip waarop de vergunning is aangevraagd, niet langer dan gedurende een al dan niet aaneengesloten tijdvak van drie jaar geheel of grotendeels als woonruimte verhuurd is geweest.
- C. woonruimte in een voor de verhuur bestemde woning, welke ten tijde van het aanvragen van de vergunning bestemd is voor afbraak of voor vernieuwbouw. Wanneer zal de afbraak of vernieuwbouw plaatsvinden:

Datum: _____ (dd/mm/jjjj)

4. Indien het woonruimte betreft in een voor de verkoop bestemde woning (3B):

Doet u deze aanvraag als natuurlijke persoon: Ja Nee

Zo ja: heeft u ten aanzien van andere woonruimten in voor de verkoop bestemde woningen een nog geldende vergunning op grond van de Leegstandswet? Ja Nee

Zo ja, voor hoeveel andere woonruimten in voor de verkoop bestemde woningen heeft u een nog geldende vergunning op grond van de Leegstandswet? _____ (aantal)
(kopie van nog geldende vergunning(en) voor woonruimte in voor de verkoop bestemde woning bijvoegen)

5. Toekomstige huurder(s)

Naam en voorletters:

Straat en huisnummer:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnummer:

Totaal aantal personen dat in de woonruimte zal worden gehuisvest: _____

Voorgestelde kale huurprijs: € _____ , ____ p/m

6. Omschrijving van de te verhuren woonruimte:

Aantal te verhuren woonvertrekken: _____ en slaapvertrekken: _____

7. Is er al eerder voor deze woonruimte een vergunning voor tijdelijke verhuur op basis van de Leegstandswet verleend:

Ja Nee

Zo ja, wat was de einddatum van die vergunning (inclusief eventuele verlengingen)?

_____ (dd/mm/jjj)

8. Reden van de aanvraag:

9. Indien een vergunning ingevolge de Huisvestingswet is vereist, is deze dan aangevraagd?

Ja Nee N.v.t. voor de gemeente Sittard-Geleen

Zo ja, wat is de datum van de aanvraag: _____

Is deze huisvestingsvergunning al verstrekt? Ja Nee

Zo ja, datum vergunning _____

Kenmerk vergunning _____

10. Opmerkingen/bijzonderheden

De eigenaar verklaart hierbij dit formulier volledig en naar waarheid te hebben ingevuld:

Plaats _____

Datum _____

Handtekening _____