

Notulen: Werkatelier Leefbaarheidsagenda Sanderbout, Ophoven e.o.
 Datum: 8 februari 2012
 Tijd: 19:30 tot 22:00 uur
 Plaats: Gemeenschapshuis de Landjwaer
 Aanwezig: presentielijst zie bijlage 1
 Afwezig:
 Notulist: Tessa Reijnders

1. **Opening en welkom** door wethouder Ruud Guyt (Stadsdeelbestuurder)
2. **Programma en aanpak** door dagvoorzitter Frank Ruber (zie agenda)
3. **Film trends en ontwikkelingen:** naast krimp ook globalisering door internet en mobiliteit, met gevolgen op allerlei terreinen. Vandaag niet samen in de glazen bol van de toekomst kijken, maar nagaan bij welke toekomst wij ons het meest prettig blijven voelen.
4. **Presentatie Actief Burgerschap** door wethouder Ruud Guyt (i.v.m. afwezigheid wethouder Pieter Meekels, Wijkgericht werken)
 De gemeente staat voor lastige keuzes op allerlei terreinen. De gemeente zijn wij samen daarom willen we graag weten hoe de burgerij denkt over maatschappelijke vraagstukken en ontwikkelingen.
5. **Presentatie sociale kaart** van het cluster door Ger Heyman (Stadsdeelmanager) (zie presentatie)
6. **Gelegenheid tot het stellen van vragen** over de inleidingen en de procedure
7. **Werkatelier 1 gaat over de vraag: 'In 2025 woont u prettig in uw buurt omdat.....'**
 De reacties en discussiepunten zijn thematisch gerangschikt:

Voorzieningen		
Goede voorzieningen	Wijkwinkel	Speelvoorzieningen
Ambachtelijke bedrijfjes voor dienstverlening aan wijkbewoners	Vervoer voor mensen stroomlijnen (stadsdienst)	Ouderen gratis naar de stad kunnen
Brede Maatschappelijke Voorziening (school, winkels, cultuur, zaal/café, kinderopvang, huisarts etc)	Uitbreiding medische voorziening zoals in Kleine Steeg. Zorg dichterbij de vergrijzende mensen	Kerken verdwijnen, behoefte aan bezinning niet. Ruimten behouden voor samenkomsten van de beleving hiervan

- Ambachtelijke bedrijfjes voor dienstverlening aan bewoners in de buurt (zoals een fietsenmaker en verwarmingsmonteur). Ondanks het internet en de digitalisering blijft dit noodzakelijk. De bedrijfjes kunnen een gezamenlijke plek in de wijk hebben.
- Een Brede Maatschappelijke Voorziening in het TASs gebied kan een oplossing zijn voor beide wijken, ook op het gebied van sport.
- Het wordt weer net zo als vroeger - in een andere wijk naar school etc.
- 30 jaar geleden waren er wel tien winkeltjes in Ophoven, nu zijn ze allemaal weg.
- Zoveel mogelijk de bestaande winkelvoorzieningen behouden. Er kan vaak meer dan dat de gemeente toelaat.
- Reactie: De gemeente streeft naar een maximale bescherming van buurtwinkelvoorzieningen. Als we het aan de markt over laten is er niks meer te verdienen in de buurt. Een winkel heeft een bepaald aantal klanten nodig en kan in een buurt niet genoeg verdienen.

- Voor de winkelvoorziening in Sittard Zuid heeft C1000 de eerste keus. Een andere keten kwam voorbij en vestigde zich hier, maar die is via de rechter uitgezet.
- Misschien is de lijn van afgelopen jaren te strikt vastgehouden en moet de overheid alles lossen laten, zodat er een gezonde concurrentie kan komen.
- Het is jammer dat een Mediamarkt en Hornbach uit de gemeente gemeden worden. Mensen gaan nu snel even de grens over en Sittard gaat achteruit.

Verenigingen / vrijwilligers		
Er gelukkig nog voldoende vrijwilligers zijn	Er nog verenigingen zijn	Bloeiend verenigingsleven
Samen werken naar fusies van clubs en verenigingen (tijd nemen)	Meer gezamenlijkheid van wijkinitiatieven: KBO, Zonnebloem, verenigingen, clubs	

- We moeten meer samenwerken en over de wijkgrenzen heen kiezen voor één Sittard Zuid.
- De sportvelden gaan over naar Fortuna, en zijn dan ook te gebruiken door kleinere clubjes. Wil je iets bereiken voor Sittard Zuid dan moet je samenwerken.
- We moeten hard werken aan de cohesie tussen de wijken; de eigenheid blijft toch.
- Iedere wijk heeft zijn eigenheid. Deze wijken hebben een natuurlijke afscheiding, er loopt zelfs een spoorlijn tussen. Samenwerking gaat tot nu toe moeizaam, dus ik denk dat er concrete activiteiten georganiseerd moeten gaan worden.
- De Landjwaer is een goede voorziening, want oudere mensen kunnen de Rijksweg niet oversteken. Het ligt op een goede plaats en is voor iedereen in Ophoven bereikbaar. Een gezamenlijke voorziening leidt altijd tot grotere afstand.
- In het kader van de bezuinigingen moet iedereen inleveren. In beide buurten zal niks meer geïnvesteerd worden. Als we niet samen werken, hebben we dadelijk allebei niks meer.
- Toen Sanderbout gebouwd werd, was Sanderbout afhankelijk van Ophoven, de kinderen werden hier gedoopt en noem maar op. En nu zouden de mensen van Ophoven naar Sanderbout moeten?
- Alles blijft eigen identiteit houden, een fusie verandert niks. De fusie van de drie gemeentes Sittard, Born en Geleen heeft ook de gemeentes niet veranderd. Het moet geen dooie boel worden.
- Wie gaat activiteiten organiseren? Er zouden activiteiten ontwikkeld kunnen worden via de wijkplatforms, waarbij het wijkplatform niet de organisator is, maar de aanjager.
- Het zou goed zijn om de rol van een wijkplatform te definiëren. Wat doet een wijkplatform wel en wat niet? Activiteiten moeten georganiseerd worden door de verenigingen.
- We kunnen die verenigingen alleen behouden als er genoeg vrijwilligers zijn. Doordat mensen langer moeten doorwerken, zullen er minder vrijwilligers zijn. Het wordt steeds moeilijker om mensen te vinden.
- Dat er minder vrijwilligers zijn heeft niets te maken met langer werken, het heeft te maken met de wil.
- Sociale cohesie is belangrijk, maar mensen moeten er iets voor willen doen. De burendag in de wijk trekt steeds meer mensen.
- Het organiseren van kleinere activiteiten wordt steeds lastiger; alleen de grote activiteiten trekken nog.
- De gemeente subsidieert verenigingen en stichtingen, misschien moeten daar voorwaarden aan gesteld worden, dat ze verplicht een bijdrage doen aan de gemeenschap.
- Het is belangrijk de huidige opvatting van de gemeente naar de toekomst toe te handhaven met gemeenschapsgeld. De gemeente moet ook de vrijwilligers blijven stimuleren.
- Er zijn vrijwilligersvergoedingen, maar of die in de toekomst te handhaven zijn? Dit soort subsidies sneuvelen snel.
- Maatschappelijke stages bieden jongeren in hun opleiding de kans om vrijwilligerswerk te doen.

- **Reactie gemeente:** Momenteel zijn er nog veel wijkgerichte activiteiten, er komen veel aanvragen binnen bij de gemeente. De activiteiten worden met veel inzet van mensen in de wijk georganiseerd. Activiteiten organiseren is meer dan het handje ophouden; als mensen zelf geen moeite doen zijn aanvragen lastig te honoreren. Bij het organiseren van activiteiten moet je niet afhankelijk zijn van één sponsor. Je moet op zoek gaan naar verschillende geldstromen.
- Het wordt steeds lastiger om verenigingen in stand te houden, de keuze wordt steeds groter en de spoeling dunner. Verenigingen hoeven niet direct te fuseren. Ze kunnen eerst proberen samen dingen van de grond krijgen, een fusie daar gaan jaren over heen. Normaal gesproken groeit men door gezamenlijke activiteiten, werving, opleiding, samen in een gebouw, elkaar ondersteunen enz. ergens naartoe.
- Samenwerking en fusie van fanfares is aan de verenigingen zelf en niet aan de gemeente.
- De KBO wordt door de komende vergrijzing alleen groter en kent geen problemen.
- Misschien denken we te zeer in de traditionele verenigingen. In een tijdperk van individualisering kiezen mensen bijvoorbeeld een sportschool en niet voor een vereniging.

Onderwijs		
Onderwijs blijven stimuleren, vooral het beroepsonderwijs. Er zal blijvende behoefte zijn aan vaklui	Universiteit in Sittard	

- We moeten het vakonderwijs blijven stimuleren en de ambachtsschool in deze wijk behouden. Misschien kunnen we een soort bedrijvent centrum stichten waar mensen terecht kunnen voor diensten (zoals timmer- en schilderwerk, band plakken etc.).
- Behoud van de scholen in de wijken is belangrijk voor het onderwijs en voor de wijken, want waar jongeren opgeleid worden, daar blijven ze vaak ook plakken.

Varia		
Werkgelegenheid	Wij kunnen niet zeggen wat er in 2025 is. Nu kunnen we zeggen dat het prettig is in onze buurt.	Bedrijvent centrum: HRM, huisvesting, administratie, facilitair
	Sexclubs	

- In de grote steden ontstaan bedrijvent centra, waar diverse ondernemers samen zitten en ook terecht kunnen voor hun boekhouding etc. Het wijkplatform heeft een inventarisatie gedaan van de ondernemers in de wijk en dat zijn er behoorlijk veel, dus zo'n centrum zou een oplossing kunnen zijn.
- Die ondernemers functioneren nu ook, dus waarom zouden ze in zo'n gezamenlijk centrum willen gaan zitten? Door de veranderende demografie zullen er steeds minder ondernemers komen. Een dienstencentrum met boekhouder etc. is een goede ondersteuning voor de ondernemers in moeilijkere tijden.

Omgeving		
Er groen is	Er geen leegstand is	Zorg voor de eigen straat
Wijkzorg beter organiseren	Meer samen de wijk schoonhouden	Er een verbod is op vuurwerk en het gebruik er van
Schoon, heel, veilig	Schoon	Heel

Actie		
Gezellig centrum	Gezellig buurthuis	Discotheek
Inzetten op Sittard-Zuid, cohesie bevorderen	Geen dooie boel, leven in de brouwerij	Georganiseerde evenementen

Veiligheid		
De gemeente nu eindelijk eens actief met politie en buurt tegen criminaliteit optreedt	Veiligheid Veilig	Meer samenwerking met de wijkagent

Wonen		
Lagere woonlasten burgers		

Kinderen		
Meer kinderbijslag (boom-subsidie)	Betaalbare kinderopvang	

8. Werkatelier 2 gaat over de vraag ‘Mijn bijdrage aan een prettige buurt is.....’

De reacties en discussiepunten zijn thematisch gerangschikt:

Varia		
Zwerfvuil opruimen	Jaarlijks ga ik met buurtgenoten de wijk schoonmaken, mag van mij minstens 2 keer meer	Eigen stoep vegen
Buren helpen	Financiële bijdragen	Deelname aan alle activiteiten
Straatspeeldag	Lid wijkplatform	

- Er zijn opvallend veel briefjes ingeleverd over schoonmaken, troep opruimen en de wijk schoon houden. Waarom is dat belangrijk? De wijk is een visitekaartje. Het valt buitenstaanders op dat het zo schoon is in onze wijk.
- Het zwerfvuil wordt ook goed opgeruimd door de gemeente.
- Als je het zwerfvuil niet opruimt, komt er steeds meer bij tot vuilniszakken aan toe. Je moet zelf ook wat doen. We gaan één keer per jaar met buurtgenoten de wijk in om de rommel op te ruimen. Deze opruimactie was een initiatief van het wijkplatform dat goed is opgepakt door de buurtbewoners. Dit jaar is weer een actie gepland op 31 maart, maar er heeft zich nog niemand aangemeld.
- Het opruimen van rommel op straat is niks voor mensen van 80 jaar. Het moet trouwens helemaal niet nodig zijn. Het gaat om normen en waarden, het hoort er gewoon niet te liggen.
- We moeten het niet steeds weer opruimen, of door de gemeente laten opruimen. Je kan beter camera's ophangen, dan heb je ze zo te pakken, want het zijn steeds dezelfde mensen.
- Er moet meer gebeuren in deze wijk, maar er zijn geen leuke ideeën ingeleverd.
- Wat voor een activiteiten zouden er moeten zijn? Een rollator-race?
- Er gebeurt heel veel in de wijk waar we niets van weten. Wanneer er vernielingen in de wijk plaatsvinden, maar niemand weet het, kan dus ook niemand opletten. Mensen communiceren niet met elkaar. De wijkagent heeft ook niemand ingelicht.
- Er is weinig contact onder elkaar, de mensen hier zijn erg op zichzelf. Mensen in de straat ken elkaar nog wel, maar de achterburen in andere straten niet meer. Er moet meer bindingen komen en mensen moeten meer voor elkaar over hebben. Mensen vinden het wel prima zo, mensen zitten nu veel achter de computer, maar er zal wel weer een tijd komen dat mensen weer echte mensen willen zijn.
- Mensen die wel actief zijn in de wijk hebben te veel taken. De vacature voor voorzitter van het wijkplatform staat al 3 maanden open.
- Een buurt is te abstract voor mensen, de burens of de straat zijn beter te bevatten. Je kan niet iedereen in de buurt kennen, er wonen meer dan 2000 mensen hier. Iedereen kent er

een aantal, zit bij de vereniging die hij/zij leuk vindt of doet mee met de activiteiten die hij/zij leuk vindt. We moeten niks forceren, geen cohesie of fusies.

9. **Vervoltraject** door de dagvoorzitter

Het verslag wordt gepubliceerd en toegezonden aan de deelnemers (link). De reacties worden meegenomen bij het opstellen van de leefbaarheidagenda 2025 en waar nodig vertaald in het stadsdeelplan en –programma.

Gevraagd wordt het evaluatieformulier in te vullen en evt. na te zenden.

10. **Samenvatting en conclusies** door de stadsdeelbestuurder

Sittard-Zuid is een gezellige woonbuurt waar mensen op straatniveau veel contacten onderhouden. Er ligt een beperkt aantal voorzieningen, die men graag wil behouden met het oog op de bereikbaarheid voor de vergrijzende bevolking. De grootste opgave is de gebiedsontwikkeling TASs met daarbinnen de locatiekeuze voor een Brede Maatschappelijke Voorziening en een supermarkt.

Men zou dit graag op een wat hoger niveau willen bezien, omdat er zes scholen in de buurt liggen en de binnenstad nabij is. Verder spelen hier geen grote problemen waarvoor mensen gezamenlijk moeten vechten. Men is blij met meer activiteiten en de gezamenlijke acties met de gemeente om de buurt schoon te houden.

Belangrijk is bovenal dat mensen in de buurten en platforms samen optrekken om de gezamenlijke belangen optimaal te behartigen.

Bijlage 1 Presentielijst Werkatelier Sanderbout, Ophoven e.o.

	Naam	Organisatie / Vereniging
1	Jacqueline Konings	Wijkplatform Ophoven
2	Gert Tempelman	Wijkplatform Ophoven
3	Max Paumen	Wijkplatform Ophoven
4	George Reijnen	Wijkplatform Ophoven
5	André Wiggers	Wijkplatform Ophoven
6	Rita Gerrits	Wijkplatform Sanderbout
7	John Gerrits	Wijkplatform Sanderbout
8	M. van Tilborg	Wijkplatform Sanderbout
9	Helga Schüler	Wijkplatform Sanderbout
10	Michel Ramakers	
11	Carla Thissen	ZOwonen
13	Lars Gärtener	ZOwonen
14	Hans Zeegers	PIW
15	Jessy Heiligers	Leefbaar Sanderbout
16	Roos Blijlevens	KBO
17	Mevr. Vromen	KBO
18	Mevr. van der Sangen	KBO Ophoven
19	Sjaak Blijlevens	KBO Ophoven
20	Peter Brouwers	KBO Ophoven
21	Ton Raven	Stadspartij
22	M. Huijveneers	Raadslid
23	Tonny Suilen	Zonnebloem

Sittard-Geleen,
Domein/afd.

11 februari 2012
MO