

informatiebijeenkomst voor omwonenden

Verhuizing bieZefke naar Odasingel 86

Datum: 10 juli 2024

Aanvang: 19.00 uur

Plaats: Odasingel 90 Sittard

Gespreksleider:

- Kim Stienen (gemeente Sittard-Geleen)

Sprekers:

- Wethouder Ivo Tillie (gemeente Sittard-Geleen)
- Marnix van Gurp (bestuurder bieZefke)
- Doran Schmeitz (coördinator bieZefke)

Aanwezigen:

- Bewoners nabijgelegen wijk
- Ambtelijke ondersteuning gemeente Sittard-Geleen

Notulist: Linda Cörvers (gemeente Sittard-Geleen)

Noot vooraf: gezien het verloop van de bewogen avond is het niet haalbaar om een woordelijk verslag te maken. Onderstaande geeft een weergave van de avond en een overzicht van de gestelde vragen. Op enkele vragen is tijdens de bijeenkomst niet meteen antwoord gegeven. De antwoorden zijn toegevoegd in dit verslag.

De aanwezigen worden welkom geheten door Kim Stienen.

Toelichting door gemeente Sittard-Geleen en bieZefke

Ivo Tillie:

Wethouder Tillie geeft een toelichting. Hij geeft aan dat hij snapt dat er onrust is naar aanleiding van de brief die vorige week bezorgd is bij buurtbewoners. De eerste reacties zijn daarop al ontvangen en er is vooral te horen dat er onvrede is over hoe het proces verlopen is. De gemeente is zich bewust van het feit dat zo'n besluit vragen oproept. De zoektocht naar een nieuwe locatie voor bieZefke is een lang traject geweest. De locatie moet aan een aantal eisen voldoen; o.a. de juiste bestemming, op loopafstand van de hoofdlocatie van Moveoo aan de Engelenkampstraat en voldoende ruimte bieden om bezoekers welkom te heten. De zoektocht is eerst gestart samen met Moveoo, om een locatie te vinden waar zowel Moveoo dagbesteding kan bieden als de inloop van bieZefke. Hierop is geen geschikte locatie gevonden. Vervolgens is de zoektocht verder gegaan voor alleen de inloopvoorziening van bieZefke. Sommige panden vielen direct af (denk aan afstand), andere panden waren niet geschikt te maken of moesten particulier worden aangekocht waarbij de kosten veel te hoog waren. Geschikte panden, met een maatschappelijke bestemming zijn schaars. We weten dat een dergelijke voorziening altijd weerstand oproept. Het meenemen van buurtbewoners zou ook tot weerstand hebben geleid, zeker wanneer besluitvorming niet afhankelijk is van de inspraak. Ondanks dat buurtbewoners niet mee zijn genomen in de besluitvorming, is er nu voldoende ruimte om gezamenlijk invulling te geven aan de leefbaarheid in de wijk. Buurtbewoners zijn van harte uitgenodigd om aan te geven waar ze tegen aan lopen.

Algemeen:

Er volgen veel (emotionele) reacties uit het publiek. Buurtbewoners zijn boos over de route die de gemeente heeft gelopen. Buurtbewoners geven aan inspraak te willen bij het huisvesten van een dergelijke voorziening in de wijk. Daarnaast wordt aangegeven dat buurtbewoners het gevoel krijgen dat zij niet sociaal zijn, omdat ze niet willen dat bieZefke zich hier vestigt.

Marnix van Gulp:

Bestuurder van bieZefke, Marnix van Gulp, stelt zichzelf voor en geeft aan wat zijn drijfveer is om zich in te zetten voor een maatschappelijke voorziening als bieZefke. BieZefke noemt zich "de hoeskamer van Zitterd". BieZefke is opgericht als inloopvoorziening voor dak- en thuislozen, maar er komen inmiddels ook veel bezoekers die eenzaam zijn en een praatje willen maken. BieZefke biedt een kop koffie, boterham, kopje soep en op vaste dagen een warme maaltijd. Bovenal biedt bieZefke een luisterend oor. BieZefke is een inloopvoorziening die overdag open is. Op maandag t/m vrijdag van 09.30 tot 14.00 uur en in het weekend van 09.30 tot 12.00 uur. Marnix hoopt dat de buurt naast bieZefke wil komen staan om samen de leefbaarheid te verbeteren. BieZefke wil graag iets betekenen voor de buurt en dat samen met buurtbewoners vormgeven.

Vragen en opmerkingen van aanwezigen

De aanwezigen krijgen de gelegenheid om vragen te stellen.

- Er wordt nu al veel overlast ervaren. Met de komst van Volt is er geregeld overlast, maar ook er is ook last van achterstallig onderhoud (denk aan snoeiwerkzaamheden). Daarnaast hangen er ook zwervers rond in de wijk. Het pand ligt aan de toegangsweg van de wijk de Baandert.
- De zorgen zijn groot. Met name om de gevolgen van het huisvesten van bieZefke. Wat betekent dit voor de overlast in de buurt? Daarnaast is het schandig hoe het proces verlopen is. Buurtbewoners geven onderling aan dat men bang is en niet meer over straat durft. In de wijk ligt een zwerver in de tuin van een huis dat al jaren leeg staat. Draagvlak is er nu zeker niet, het wordt door de strot geduwd. Waarom wordt dit niet in de Raad behandeld?
antwoord: het onveilige gevoel zit in heel veel zaken, niet alleen bij bieZefke. Weerstand bij het vestigen van een dergelijke voorziening zal er altijd zijn. De gemeente wil graag in gesprek blijven om samen te kijken naar de leefbaarheid in de wijk.
- Hoe garandeert de gemeente de leefbaarheid en veiligheid?
antwoord: iedereen kan melding maken. De gemeente neemt alle meldingen serieus, maar kan ook geen garanties geven. Ook de gemeente heeft niet iemand op elke straathoek staan om de veiligheid te waarborgen.
- Is deze locatie wel de beste locatie? Hoe garanderen jullie onze veiligheid? De vorige locatie werd overspoeld met klachten. Is de veiligheid alleen onder kantooruren?
antwoord: Er is een zorgvuldige zoektocht geweest die een aantal jaren in beslag heeft genomen. De locatie moet aan een aantal eisen voldoen. Onder andere dat deze op loopafstand van de hoofdlocatie van Moveoo moet liggen.
- Hoe wordt de garantie voor absolute veiligheid gegeven? BieZefke komt nu direct naast mijn gezin.
reactie van bieZefke: bieZefke heeft vooral met veel stigma te maken. Duidelijkheid en veiligheid zijn belangrijk voor iedereen; voor omgeving, bezoekers en vrijwilligers. Er wordt intensief samen gewerkt met ketenpartners om voor iedereen de juiste ondersteuning te bieden. Daarnaast werkt bieZefke samen met boa's en de wijkagent. We willen graag weten waar de zorgen zitten.
- Door de houding en werkwijze van de gemeente ontstaat er juist polarisatie. Er is veel boosheid en er liggen terechte zorgen. Ik mis de verbinding tussen gemeente en

beleving van de omwonenden. Er heerst nu het gevoel dat de omwonenden tweederangs burgers zijn. Er zijn ook zorgen over de verergering van drugsgebruik door de combinatie van bieZefke en Volt naast elkaar. Dit komt het draagvlak niet ten goede.

- Op mijn overheid.nl staat een kennisgeving over de verbouwing van de Odasingel. Er kan geen bezwaar worden aangetekend, hoe kan dit? Verder waren er in het begin van Volt problemen doordat bezoekers van Volt rondzwierven en voor overlast zorgden. We willen deze problemen niet opnieuw met de komst van bieZefke.
antwoord: het betreft een kennisgeving over de aanvraag van een verbouwing. Op een aanvraag kan geen bezwaar ingediend worden.
- Een buurtbewoner van de huidige locatie van bieZefke geeft een beeld van de huidige situatie. Er is zeker sprake van overlast, maar we zijn als omwonenden in goed overleg met de gemeente en bieZefke om constructieve afspraken te maken. We zijn samen met de gemeente heel ver gekomen in leefbaarheid. Er zal overlast zijn, met name na openingstijd, maar er zijn wegen te bewandelen. We zijn bereid de nieuwe omwonenden te ondersteunen in het gezamenlijke overleg.
- Er zijn zorgen over het rondzwerfen buiten openingstijden. Ook over zwerfvuil. Waarom worden geen containers op de plek bij Moveoo gezet? De gemeente is niet transparant.
- Bij de start van Volt zijn er beloftes gedaan over boa en politie. In het begin zijn deze afspraken nagekomen, maar daarna vervaagt. We willen nog steeds garantie over veiligheid. En we willen graag meteen een datum plannen voor in september.
Antwoord: we gaan zeker in september verder praten. We begrijpen de zorgen heel goed en dat dit rauw op jullie dak valt begrijpen we ook. We willen ervoor zorgen dat de overlast beperkt blijft. Maar dat betekent niet dat we op elke straathoek kunnen staan. We nemen de meldingen die we krijgen serieus.
- Het blijft onduidelijk waarom juist voor deze locatie is gekozen? Hoe is men tot dit besluit gekomen? Zijn financiën de drijfveer? Is er wel een risicoanalyse gedaan?
antwoord: financiën is een onderdeel, maar niet de drijfveer. Er wordt gewerkt aan een overzicht van de onderzochte locaties die we kunnen delen.
- De weerstand blijft overal, dat weet de gemeente. Toch behandelt u ons constant alsof we kleine kinderen zijn. We snappen dat deze mensen ondersteuning en zorg nodig hebben, maar we willen gehoord worden.
reactie van bieZefke: Het gaat niet alleen over boa's en politie. Het gaat ook over zorg. We hebben goede contacten met zorginstellingen zoals Zuyderland, Vangnet, Moveoo, etc. We houden communicatie open en betrekken ketenpartners om de juiste hulp te kunnen bieden. We nodigen u graag uit om met ons in gesprek te gaan en om een kijkje te komen nemen.
- Wat gaat er op de bovenverdieping van het pand gebeuren?
antwoord: daar komt kantoorruimte voor vergaderingen van het bestuur en vrijwilligers en een spreekkamer om tijdens een gesprek even terug te kunnen trekken uit de gezamenlijke ruimte.

Afsluiting

Wethouder Ivo Tillie bedankt iedereen voor hun aanwezigheid en geeft aan dat er in september een volgende bijeenkomst is.

Na afloop wordt informeel nagepraat.