

Gemeente Sittard-Geleen
T.a.v. wethouder Ivo Tillie
kopie aan B & W en gemeenteraad.

16 augustus 2024.

Geachte heer Tillie,

De Wijkplatforms Sittard Centrum en de Baandert zijn, na gezamenlijk overleg, zeer ernstig teleurgesteld m.b.t. de aanpak van de nieuwe locatie bieZefke.

Betreffende wijkteams zijn totaal niet betrokken bij, zoals u aangaf het "jarenlange zorgvuldige zoektraject".

We kunnen begrip hebben voor het feit dat de buurtbewoners hier niet in zijn meegenomen, gezien de verwachte weerstand. Echter, naar onze mening dienen Wijkplatforms wel degelijk betrokken te worden bij een dergelijk voortraject. Onze positieve inbreng in allerlei gespreksgroepen, wordt nu dus niet gehonoreerd bij dit soort belangrijke ontwikkelingen in onze wijken.

Het is u al de vierde keer, dat we met een voldongen feit worden geconfronteerd.

T.w. de vestiging Moveoo, het nieuwe VOLT, ODASINGEL90 en nu weer bieZefke.

Deze gang van zaken doet geen recht aan het belang van de Wijkplatforms.

We vragen ons dan ook af wat onze toekomstige rol nog is ?

Daarnaast betreuren wij de definitieve keuze voor Odasingel 86 met hoofdzakelijk kwetsbare ouderen in de directe omgeving. T.w. de complexen Odapark, de Dominicaan en Hof van Serviam.

De omgeving waar ouderen nu graag hun rondje lopen en zelfstandig naar huisarts, apotheek en fysio kunnen gaan. Is de invloed op de woonomgeving wel voldoende ingeschat gezien de vele ouderen ?

Nadat deze ouderen hun plezierige woonkamer 'Oos Zittesj Hoes' reeds is ontnomen, worden ze nu hiermee geconfronteerd. Daarnaast kan bieZefke een aanzuigende werking hebben op personen die zich in de omgeving gaan ophouden, waardoor omwonenden zich onveilig voelen.

Opmerking t.a.v. kostenaspect.

Hoge verbouwingkosten in verhouding tot iets wat maar een halve dag open is.

Een negatief praktijkvoorbeeld is de kostbare keuze voor 'Oda 90' in plaats van "Oos Zittesj Hoes"

Dit voldoet in de praktijk totaal niet.

Graag zouden wij uitleg ontvangen op onderstaande punten:

- Waarom zijn de wijkteams niet betrokken bij het "jarenlange zorgvuldige zoektraject"?
- Wij als betrokken Wijkteams willen weten welke locaties zijn bekeken bij deze bij zorgvuldige zoektocht ? (Waarom zijn containers naast Moveoo geen optie ?)
- Is de Invloed op het woonomgeving voldoende ingeschat gezien de vele ouderen ?

Uiteraard zullen we via de werkgroep bieZefke onze verantwoordelijkheid nemen. Namens WP Sittard Centrum zal [REDACTED] hierin deelnemen en voor WP de Baandert [REDACTED]

Graag ontvangen wij uw reactie vóór de volgende bewonersbijeenkomst op 11 september a.s.

We zien deze met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,

Voorzitter Wijkplatform Sittard Centrum

Voorzitter Wijkplatform de Baandert

[REDACTED]

[REDACTED]