

PROJECTPLAN

Zuidelijke Spooransluiting Chemelot

Versie: 0.1/Concept

Datum: 29 januari 2018

Titel document: Zuidelijke Spoor aansluiting Chemelot

Ondertitel: ZSC projectplan Sitech
Referentie: ZSC project
Versie: 0.1/Concept
Datum: 23 januari 2018
Projectnaam: Zuidelijke Spoor aansluiting Chemelot
Projectnummer: PCPPR-0020
Auteur(s): Peter Brabers

Opgesteld door: Project Manager: Peter Brabers

Gecontroleerd door: Project Directeur: René Slaghek

Datum/Initialen:

Goedgekeurd door: Namens Gemeente:

Datum/Initialen:

Goedgekeurd door: Namens Provincie:

Datum/Initialen:

Inhoud

1	Referentiekader project	3
1.1	Voorgeschiedenis	3
2	Definitie van het project	4
2.1	Projectdoelstelling	4
2.2	Scope	4
2.3	Randvoorwaarden, uitsluitingen	7
2.4	Uitgangspunten en klanteisen	7
2.5	Projectrelaties	7
2.6	Inkoop plan / Contract Management	8
2.7	Financiering	8
2.8	Planning	8
3	Veiligheid	8
4	Projectbeheersing	9
5	Communicatie	9
	Bijlagen	10
	Customer Requirements Specification (CRS)	
	Integrale projectplanning	
	Belangrijkste deliverables ZSC project	

1 Referentiekader project

1.1 Voorgeschiedenis

In afgelopen jaren is onderzoek gedaan naar een Zuidelijk Spoor aansluiting Chemelot (ZSC). Het gaat hierbij om de aansluiting van het hoofdspoor van ProRail op het spoorwegemplacement van de Chemelot Site. Verschillende varianten zijn destijds onderzocht: 1. Krawinkelvariant: aanleg van enkele aankomst/vertreksporen parallel aan het ProRail-hoofdspoor ter hoogte van de wijk Krawinkel; 2. Businesspark variant: aanleg van enkele aankomst/vertreksporen parallel aan het ProRail-hoofdspoor bij het Businesspark Geleen. Deze varianten zijn afgefallen aangezien deze oneconomisch waren.

In de afgelopen jaren duidelijk geworden dat de Sulfa-fabriek op Chemelot buiten gebruik wordt gesteld. Sloop is in de komende jaren gepland. Dat opent een nieuwe mogelijkheid voor het aanleggen van een zuidelijke spoor aansluiting: de zogenoemde 'Spoorboog Maurits'. Op 13 oktober 2015 heeft de ZSC Regiegroep besloten om een variantenstudie uit te voeren naar de spoorboog Maurits. Conclusies van dit onderzoek uitgevoerd door RHDHV zijn dat de spoorboog technisch inpasbaar is en dat er geen onoverkomelijke 'showstoppers' zijn gevonden. Wel zijn enkele kritische onderdelen van het ontwerp voor extra onderzoek geadviseerd. In de zomer van 2016 heeft de Stuurgroep Chemelot 2025 besloten om fase 3 in te gaan voor de ontwikkeling van de Zuidelijke Spoor aansluiting Chemelot (ZSC). In augustus 2017 heeft de Stuurgroep Chemelot 2025 besloten door te gaan naar fase 4.

Samenvatting van formele besluiten en verklaringen die hebben geleid tot het project zijn aldus:

- Afspraken financiering die zijn gemaakt;
- Advies door Stuurgroep om verder te gaan met fase 4.

Belangrijke onderwerpen die in de Fase 4 aan de orde komen zijn:

1. Er wordt een definitief "go" / "no go" besluit voor de realisatie van de Zuidelijke Spoor aansluiting Chemelot genomen voordat gestart wordt met de aanbestedingsprocedure voor de realisatiefase (van alle baanvakken). Dit besluit is kade stellend voor ProRail. Bij aanvang van de aanbesteding moeten sluitende afspraken met andere partijen zijn gemaakt ("go / no go") over een eventueel budgettekort en de financiering hiervan moet geregeld zijn;
2. In fase 4 moeten er procesafspraken gemaakt worden over de dekking van het eventuele budgettekort o.b.v. de actuele raming (+/- 10%);
3. Vanaf fase 4 is Sitech verantwoordelijk voor de uitvoering van het project en wordt opdrachtgever voor het aangaan van verplichtingen naar alle partijen;
4. Consolidering van sleuteldocumenten voor fase 4 wordt door de belanghebbende partijen ondertekend (inkoopplan, communicatieplan, projectplan, e.d.). Op transparante wijze zal worden gecommuniceerd naar Gemeente, Provincie en andere stakeholders;
5. In fase 4 moeten ook afspraken gemaakt worden m.b.t. de kosten van onderhoud en evt. bediening;
6. Akkoord met een bedrag van € 3 miljoen voor fase 4 (ook ProRail deel) ⇒ tot besluit "Go / No Go";
7. Voor de verschillende fasen zullen tussen partijen overeenkomsten worden gesloten m.b.t. de financiering;
8. Belangrijke voorwaarden is dat de sloop van de Sulfa fabriek op tijd gerealiseerd is;
9. De planning is hieronder weergegeven. Twee belangrijke aspecten hierin:
 - a. Project gereed Q3-2021;
 - b. Er wordt reeds gestart met het opstellen van het aanbestedingsdossier (van alle baanvakken) voordat het "Go / No Go" besluit genomen wordt.

2 Definitie van het project

2.1 Projectdoelstelling

4 belangrijke projectdoelstellingen zijn geformuleerd als basis voor de uitvoering ZSC project:

1. Algemeen maatschappelijk belang van de landelijke overheid is vervoer van gevaarlijke stoffen binnen de risicoruimte van zoals geformuleerd in Basisnet. via de kortste route met minimaal rangeren onderweg.
2. Verbetering van de leefbaarheid voor de gemeente Sittard- Geleen:
 1. Reductie extern risico op emplacement Sittard;
 2. Verminderen hinder omgeving/omwonenden;
 3. NB: Mogelijk beperkte toename hinder voor Krawinkel.
3. De provincie Limburg zet zich in voor dit project, ten behoeve van:
 1. Economische ontwikkeling in de regio en met name Chemelot;
 2. Optimale positionering Chemelot in de bestaande infrastructuur.
4. Voor de site users betekent de ZSC:
 1. Meer flexibiliteit voor het vervoer van goederen van en naar Chemelot (tweede aansluiting);
 2. Flexibilisering in routekeuze.

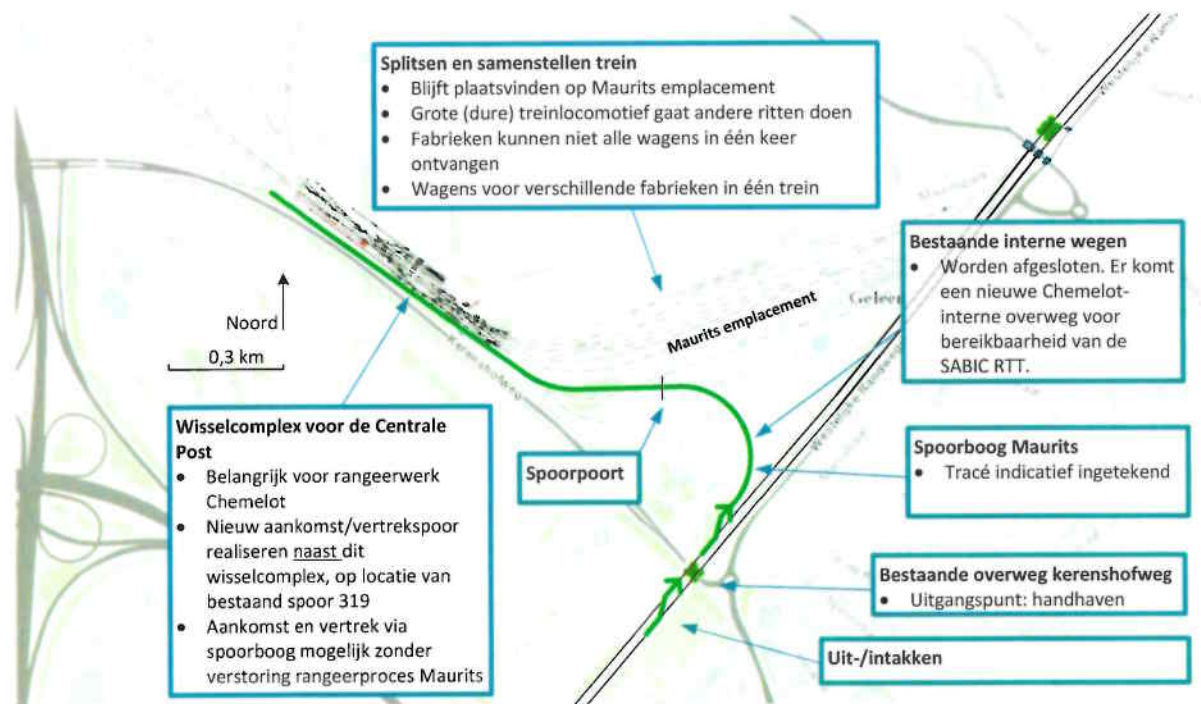
2.2 Scope

De opdracht van het project is de realisatie van een veilig werkende zuidelijke spoor aansluiting voor Chemelot.

In overleg met de stakeholders zijn de functionele eisen aan de Zuidelijke Spoor aansluiting Chemelot voor de drie baanvakken vastgesteld. Via een reviewproces zijn/worden deze eisen door de stakeholders geaccordeerd. De belangrijkste functionele eisen zijn:

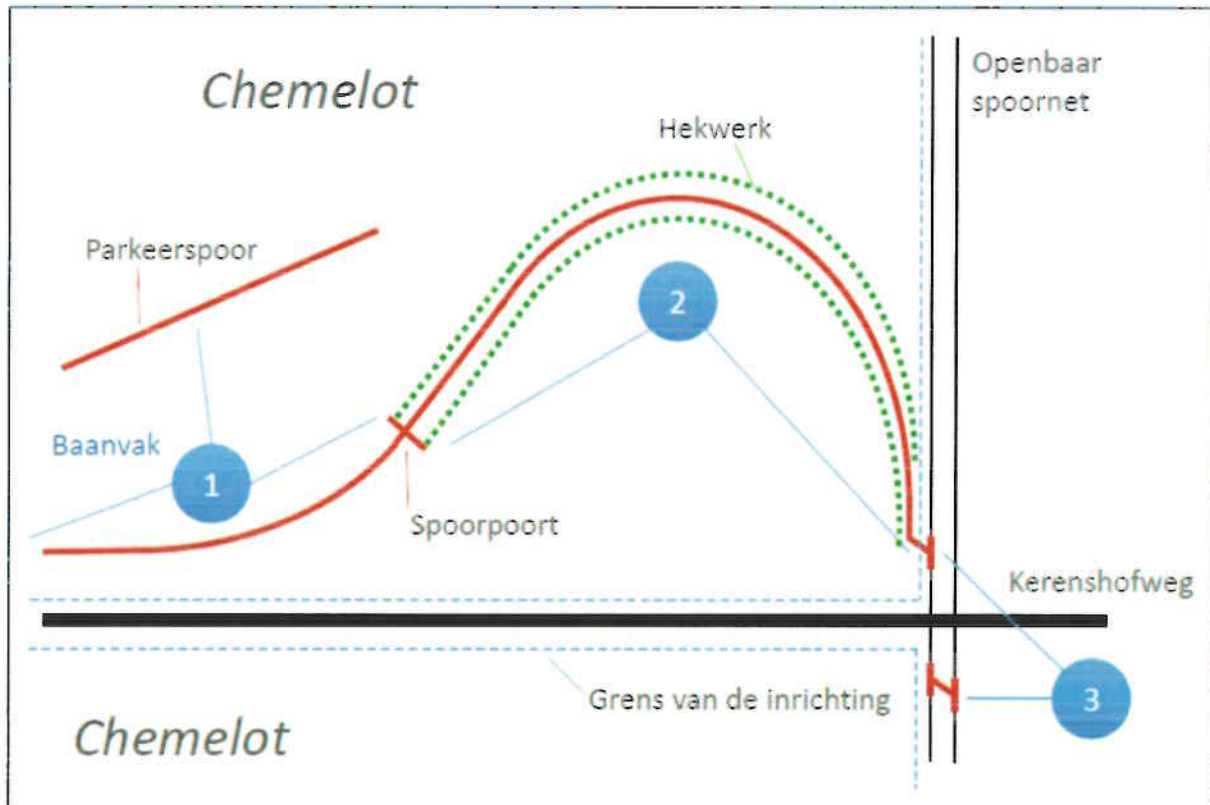
1. Aankomst en vertrek dient plaats te vinden op een separaat aankomst- en vertrekspoor. Daarbij mag de rangeerdienst van Chemelot niet worden gehinderd.
2. De spoorboog dient treinen met een maximale lengte van 600 meter te kunnen verwerken. Er worden circa 8 treinen per dag (heen en terug samen) verwacht.
3. De spoorboog moet worden voorzien van treinbeveiliging. Er dient een koppeling te komen tussen de treinbeveiligingssystemen van ProRail en van Chemelot.
4. Opstelcapaciteit die verloren gaat door de aanleg van de spoorboog dient op de site te worden gecompenseerd.
5. Ongehinderde (zonder stoppen) aankomst en vertrek van en naar het aankomst- en vertrekspoor dient technisch mogelijk te zijn.

Figuur 1 geeft het ontwerp van de Zuidelijke Spoor aansluiting Chemelot schematisch weer.



Figuur 1. Overzicht Zuidelijke Spoor aansluiting Chemelot.

Ter verduidelijking van de onderlinge communicatie en de scopeverdeling is het project opgedeeld in 3 'baanvakken':



Scopeverdeling op het ZSC project:

Nr.	Item	Baanvak	Realisatie door	Opmerkingen
1	Alle infrastructuur, spoor, overwegen	1	Sitech	Incl. bouwrijp maken.
2	Alle wijzigingen aan de treinbeveiliging binnen de hekken van Chemelot	1	Sitech	In samenwerking met Siemens
3	Koppeling MIS801 - treinbeveiliging ProRail - spoorpoort	2	Sitech	Dit moet in nauwe samenwerking gebeuren tussen ProRail en Sitech. Er moet een interfacedocument worden opgesteld.
4	Baanlichaam	2	ProRail	ProRail wordt opdrachtgever. Inclusief het voorbelasten. En inclusief hoogtecorrectie.
5	Onderlaag ballastbed	2	ProRail	
6	Spoor tussen poort en wsl N2	2	ProRail	
7	Wegen, sloten	2	Zakslot en onderhoudsweg rond baanlichaam incl. toegangshek: ProRail	NB: Sitech is eisinitiator voor waterhuishouding rond spoorboog. ProRail is eisinitiator voor de waterhuishouding in het baanlichaam en het spoor.
20	Bestaande Chemelot wegen verleggen	2	Sitech	
8	Aanpassingen hekwerk Chemelot	2	Sitech	

9	Wissels N1, N2, N5, N6 + wisselverwarming en aansluiting daarvan	3	ProRail	
10	Aanpassingen bovenleiding ProRail	3	ProRail	
11	Wijzigingen treinbeveiliging ProRail	3	ProRail	
20	Realisatie treinbeveiliging ProRail	2	ProRail	
12	Aanpassingen overwegen spoor gedeelte	3	ProRail	
20	Aanpassingen overwegen buiten het spoor (wegen etc.)	3	Sitech	
13	Verleggen K&L derden	3	Sitech	
14	Verleggen Gasunie Leiding	3	Sitech	Gasleiding kruist baanvak 2.
15	Verleggen K&L ProRail	3	ProRail	
16	Verleggen K&L Chemelot ondergronds en bovengronds	2	Sitech	
17	Uitgraven / opvullen of aanpassing kelders oude installaties	2	Sitech	Betreft bouwrijp maken van baanvak 2. Terrein wordt zodanig opgeleverd dat hierop het baanlichaam kan worden gebouwd.
18	Overkluizingen K&L Chemelot	2	Sitech	
19	Sloop gebouw G61.7	2	Sitech	

Dit Plan van Aanpak beschrijft de werkzaamheden en de scope van Sitech.
ProRail stelt een Plan van Aanpak op voor de werkzaamheden en de scope van ProRail.

2.3 Randvoorwaarden, uitsluitingen

Randvoorwaarde voor het project is dat de aanvraag veranderingsvergunning op de OBL deelvergunning en vormvrije MER wordt mogelijk gemaakt en verleend op het terrein Chemelot. De nodige bescheiden worden hiervoor in de fase 4 gereed gemaakt door Sitech en DSM Nederland.

Uitgesloten wordt de eventuele noodzakelijke aanpassing van Basisnet.

2.4 Uitgangspunten en klanteisen

Voor de uitgangspunten en klanteisen wordt verwezen naar de CRS.
De CRS is bijgesloten bij dit projectplan als bijlage en is een levend document dat zal worden bijgewerkt in elke opvolgende fase.

2.5 Projectrelaties

Stakeholders: zie document CRS.

2.6 Inkoop plan / Contract Management

Voor ZSC moeten diverse overeenkomsten tussen partijen worden gesloten, bijvoorbeeld ten aanzien van realisatie, grondgebruik en onderhoud. Door Sitech wordt een inkoop plan gemaakt en ter goedkeuring aangeboden aan de Gemeente en Provincie. Hierin wordt mede omschreven op welke wijze partijen worden aanbesteed en gecontracteerd.

2.7 Financiering

Tussen de initiatiefnemers zijn afspraken gemaakt over de financiering. De bijdragen aan het project zijn als volgt:

Financiering	
Private partijen	€ 5,0 mln.
Provincie Limburg	€ 5,0 mln.
Gemeente Sittard-Geleen	€ 6,5 mln.
Regiofonds Westelijke Mijnstreek	€ 1,0 mln.
Ministerie EZ	€ 2,5 mln.
Ministerie IenM	€ 5,0 mln.
<hr/>	
Totaal	€ 25,0 mln.

Van dit bedrag moet circa EUR 0,9 mln. aan BTW worden afgedragen. Taakstellend budget excl. BTW wordt daarmee ca. EUR 24,1 mln.

ProRail en Sitech zullen meer beheer- en onderhoudskosten krijgen door de nieuwe infrastructuur. Er dienen nog afspraken te worden gemaakt wie deze kosten draagt.

In fase 1 t/m 3 is inmiddels EUR 1,5 mln. uitgegeven.

Voor fase 4 is een bedrag van EUR 3 mln. geraamd. De werkelijke kosten worden maandelijks aan de financiers gefactureerd.

2.8 Planning

Voor het project is een integrale projectplanning opgesteld, welke is bijgevoegd in de bijlage.

3 Veiligheid

Voor zowel de engineering alsmede de uitvoering wordt een veiligheidsplan gemaakt en risico inventarisatie met mitigerende maatregelen door de betrokken partijen.

4 Projectbeheersing

Om het project in goede banen te leiden gedurende de komende fasen wordt door Sitech Project Management een project controlling systeem ingericht waarin budget / aanbesteding en contracteren, alsmede planning wordt ondergebracht en geregisseerd.

5 Communicatie

Een communicatie plan wordt gemaakt door Sitech t.b.v. de communicatie op het project tussen alle belanghebbenden i.e. stakeholders.

Bijlagen

Customer Requirements Specification (CRS)

De CRS is ter informatie aan dit Plan van Aanpak toegevoegd. Dit betreft de versie die vigerend is bij het opstellen van dit Plan van Aanpak.

Integrale projectplanning

De planning augustus 2017 is van toepassing op dit plan.

Belangrijkste deliverables ZSC project

De belangrijkste documenten / diensten zijn vermeld in de Excel bijlage.

